**INFO FICHE HUURDER Brussel**

**IMMO CLICKING WEMMEL 02-608 17 10 SMS/Whatsapp 0493-56 51 81**

Gelieve deze infofiche volledig in te vullen, te ondertekenen en te mailen naar ann@immoclicking.be of over te maken aan **Immo Clicking.**

Mogen wij u ook vriendelijk vragen om de laatste 6 huurbetalingen in je huidige huurcontract en kopie van een bewijs van identiteit door te mailen naar ann@immoclicking.be. *Als uw inkomen eerder beperkt is in verhouding met de huurprijs, kan u uw kandidatuur versterken door referenties op te vragen bij de huidige huisbaas of door een borgsteller op te geven.* Schrijf aub in drukletters.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| NAAM: |  | NAAM: |  |
| VOORNAAM: |  | VOORNAAM: |  |
| GSM: |  | GSM: |  |
| EMAIL: |  | EMAIL: |  |
| RAMING BEDRAG FINANCIËLE MIDDELEN (per maand): |  | RAMING BEDRAGFINANCIËLE MIDDELEN (per maand): |  |
| AANTAL GEZINSLEDEN: | Volwassenen: Kinderen: | AANTAL GEZINSLEDEN: | Volwassenen: Kinderen: |
| BEWIJS VAN ID: |  | BEWIJS VAN ID: |  |

***FACULTATIEF IN TE VULLEN (niet verplicht)***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ADRES: |  | ADRES: |  |
| GEBOORTEDATUM,: |  | GEBOORTEDATUM,: |  |
| PLAATS:  |  | PLAATS: |  |
| RIJKSREGISTERNUMMER : |  | RIJKSREGISTERNUMMER : |  |
| BURGERLIJKE STAAT: |  | BURGERLIJKE STAAT: |  |
| HUIDIGE WERKGEVER : |  | HUIDIGE WERKGEVER : |  |
| ANDERE INKOMSTEN (kindergeld, alimentatie) : |  | ANDERE INKOMSTEN (kindergeld, alimentatie) : |  |
| HUISDIEREN: | JA – NEEN welke: | HUISDIEREN: | JA – NEEN welke: |
| REDEN VAN VERHUIS : |  | REDEN VAN VERHUIS : |  |
| VERHUISDATUM : |  | VERHUISDATUM : |  |
| HUURWAARBOG Korfine: | 2 /3MAANDEN (3 maand Vlaanderen- 2 maand Bxl) | HUURWAARBOG Korfine: | 2 /3MAANDEN (3 maand Vlaanderen- 2 maand Bxl) |

Voor de aanvang van elk huurcontract via uw vastgoekantoor Immo Clicking dient het volgende in orde te zijn :

* Betaling eerste maand huur aan de eigenaar (of aan Immo Clicking)
* Huurwaarborg (2 maanden Bxl / 3maanden Vlaanderen)
* Verzekering inboedel en huurders aansprakelijkheid
* Betaalbewijs expertise plaatsbeschrijving

Datum en handtekening(en). ………………………………….

**Ik neem kennis van het privacy beleid van de vastgoedmakelaar op de keerzijde van deze fiche en ga hier mee akkoord*.***

**PRIVACY BELEID**

*1* *De vastgoedmakelaar verwerkt persoonsgegevens van de kandidaat-huurder overeenkomstig de bepalingen van de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens (hierna: AVG).*

 *2 De vastgoedmakelaar verzamelt en verwerkt de persoonsgegevens van de kandidaat-huurder voor vastgoedbemiddelingsdoeleinden (zijnde het zoeken van kandidaat-huurders en het voorstellen van hun kandidatuur aan de opdrachtgever-verhuurder) alsook voor direct marketing doeleinden (zijnde het informeren van niet geselecteerde kandidaat-huurders van andere panden te huur die aan hun zoekcriteria voldoen).*

*3 Persoonsgegevens worden verwerkt op basis van artikel 6.1 (a) (aangezien de kandidaat-huurder zijn expliciete toestemming met de verwerking geeft middels deze fiche), artikel 6.1 (c) (aangezien de verwerking soms noodzakelijk zal zijn om te voldoen aan een wettelijke verplichting die rust op de vastgoedmakelaar) en artikel 6.1 (d) (aangezien de verwerking soms noodzakelijk zal zijn voor het gerechtvaardigd belang van de vastgoedmakelaar om te ondernemen) van de AVG. In zoverre de verwerking van de persoonsgegevens enkel op basis van artikel 6.1 (a) (toestemming) plaatsvindt, heeft de kandidaat-huurder steeds het recht om de gegeven toestemming terug in te trekken.*

*4 Indien dit noodzakelijk is ter verwezenlijking van de vooropgestelde doeleinden, zullen de persoonsgegevens van de kandidaat-huurder worden gedeeld met andere vennootschappen binnen de Europese Economische Ruimte die rechtstreeks of onrechtstreeks met de vastgoedmakelaar verbonden zijn of met enige andere partner van de vastgoedmakelaar. De vastgoedmakelaar garandeert dat deze ontvangers de nodige technische en organisatorische maatregelen zullen nemen ter bescherming van de persoonsgegevens.*

*5 De persoonsgegevens zullen worden bewaard gedurende de termijn die noodzakelijk is om aan de wettelijke vereisten te voldoen (onder andere op het gebied van boekhouding en antiwitwaswetgeving) en minstens zolang de wettelijke verjaringstermijn ten aanzien van de vastgoedmakelaar loopt (bvb. op basis van de anti-discriminatiewetgeving).*

*6 De kandidaat-huurder heeft te allen tijde recht op inzage van zijn persoonsgegevens en kan ze (laten) verbeteren indien ze onjuist of onvolledig zouden zijn. Hij kan tevens – onder bepaalde voorwaarden – zijn persoonsgegevens laten verwijderen, de verwerking ervan laten beperken en bezwaar maken tegen de verwerking van hem betreffende persoonsgegevens op basis van artikel 6.1 (f) AVG. Bovendien heeft de kandidaat-huurder het recht om een kopie (in een gestructureerde, gangbare en machinaal leesbare vorm) van zijn persoonsgegevens te bekomen die hij zelf aan de vastgoedmakelaar heeft verstrekt en de persoonsgegevens te laten doorsturen naar een andere vastgoedmakelaar. Teneinde bovenvermelde rechten uit te oefenen, wordt de kandidaat-huurder gevraagd een e-mail te verzenden naar het e-mailadres van de vastgoedmakelaar met kopie van de identiteitskaart.*

*7 De kandidaat-huurder heeft het recht zich kosteloos te verzetten tegen elke verwerking van zijn persoonsgegevens met het oog op direct marketing.*

*8 De kandidaat-huurder beschikt over het recht om een klacht in te dienen bij de Gegevensbeschermingsautoriteit (Drukpersstraat 35, 10000 Brussel –* *commission@privacycommission.be**)*